



Medaglia d'Argento
al Valor Militare

COMUNE DI VILLAMARZANA
PROVINCIA DI ROVIGO

COPIA

N. 29 del 27-11-2020
Reg. delib.

Ufficio competente
UFFICIO RAGIONERIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO	DELIBERA DI C.C. N. 23 DEL 28.09.2020 AD OGGETTO " IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU). APPROVAZIONE ALIQUOTE ANNO 2020". CORREZIONE ERRORE MATERIALE.
----------------	---

Oggi **ventisette** del mese di **novembre** dell'anno **duemilaventi** alle ore **21:00**, nella sala delle adunanze consiliari, convocato in seguito a regolare invito si è riunito il Consiglio Comunale così composto:

	Presente/Assente		Presente/Assente
Gabrielli Claudio Vittorino	Assente	MILAN GIANLUCA	Presente
BRIZZANTE NICCOLO'	Presente	DESSANTI LINDA	Assente
MENON DANIELE	Presente	PREVIATO FAUSTO	Assente
CHIACCHERELLA STEFANO	Presente	BONON MAURO	Presente
RAULE ELISA	Presente	RAIMONDI ELEONORA	Presente

Presenti 7 Assenti 3

Partecipa alla seduta, ai sensi dell'art. 97, comma 4 – lett a) del D. Lgs. n. 267/2000 il
SEGRETARIO COMUNALE ESPOSITO GIUSEPPE.

Constatato legale il numero degli intervenuti, MENON DANIELE nella sua qualità di
CONSIGLIERE, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio a discutere e deliberare
sull'oggetto sopraindicato previa designazione a scrutatori i consiglieri:

RAULE ELISA

MILAN GIANLUCA

BONON MAURO

OGGETTO	DELIBERA DI C.C. N. 23 DEL 28.09.2020 AD OGETTO " IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU). APPROVAZIONE ALIQUOTE ANNO 2020". CORREZIONE ERRORE MATERIALE.
----------------	---

IL CONSIGLIO COMUNALE

Il Presidente introduce e lascia la parola al Responsabile del servizio finanziario, dr.ssa Cinzia Ferro, che illustra l'argomento all'ordine del giorno.

Richiamata integralmente la delibera di C.C. n. 23 del 28.09.2020 con la quale sono state approvate le aliquote, per l'anno 2020, dell'imposta municipale propria (IMU), dichiarata immediatamente eseguibile a sensi art. 134, c.4 del d.lgs. 267/2000

Considerato che per mero errore materiale è stata riportata l'aliquota dell' 1,60 % per la categoria "altri immobili (fabbricati gruppo D, altri fabbricati, terreni, aree edificabili)", mentre l'aliquota massima prevista dalla normativa, come ampiamente riportato nella premessa della delibera citata, è pari al 1,06%;

Che occorre procedere pertanto alla correzione dell'errore materiale di battitura;

Considerato che l'aliquota per tale categoria era in ogni caso desumibile dalla somma dell'aliquota imu e dell'aliquota tasi dell'anno 2019, pari rispettivamente a 0,88% e 0,18%, pari a 1,06 %;

Richiamata la delibera di C.C. n. 7 del 30.03.2019 di approvazione delle aliquote e delle detrazioni per l'applicazione dell'IMU anno 2019;

Richiamata la delibera di C.C. n. 8 del 30.03.2019 di approvazione delle aliquote del tributo servizi indivisibili –TASI- anno 2019;

Viste, altresì, tutte le disposizioni del D. Lgs. n. 504/1992, dell'art. 1, commi 161-169, della L. n. 296/2006, direttamente o indirettamente richiamate dalla L. n. 160/2019.

Richiamati in particolare i seguenti commi dell'art. 1, L. n. 160/2019:

- il comma 748, che fissa l'aliquota di base per l'abitazione principale, classificata nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e per le relative pertinenze, nella misura dello 0,5 per cento, con possibilità per il Comune di aumentarla di 0,1 punti percentuali o diminuirla fino all'azzeramento, mediante deliberazione del Consiglio comunale;

- il comma 750, che stabilisce l'aliquota di base per i fabbricati rurali ad uso strumentale, di cui all'articolo 9, comma 3-bis, del decreto-legge 30 dicembre 1993, n. 557, convertito, con modificazioni, dalla legge 26 febbraio 1994, n. 133, nella misura dello 0,1 per cento, con facoltà per i comuni solo di ridurla fino all'azzeramento;

- il comma 751, che fissa l'aliquota di base per i fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, così qualificati fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati, nella misura dello 0,1 per cento, con possibilità per i comuni di aumentarla fino allo 0,25 per cento o diminuirla fino all'azzeramento, nonché stabilisce che i predetti fabbricati saranno assoggettati all'imposta fino al 2021, mentre saranno esenti a decorrere dal 2022, in presenza delle condizioni suddette;

- il comma 752, che consente ai comuni di modificare, mediante deliberazione del Consiglio comunale, l'aliquota di base per i terreni agricoli, fissata nella misura dello 0,76 per cento, con aumento fino all'1,06 per cento o diminuzione fino all'azzeramento;

- il comma 753, che fissa, per gli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D, l'aliquota di base allo 0,86 per cento, con possibilità, mediante deliberazione del Consiglio comunale, di aumento sino all'1,06 per cento o di diminuzione fino al limite dello 0,76 per cento, riservata allo Stato;
- il comma 754, il quale stabilisce che, per gli immobili diversi dall'abitazione principale e diversi da quelli di cui ai commi da 750 a 753, l'aliquota di base è pari allo 0,86 per cento, con possibilità per il Comune di aumentarla sino all'1,06 per cento o diminuirla fino all'azzeramento, mediante deliberazione del Consiglio comunale.

Ritenuto pertanto, a seguito correzione errore materiale, riepilogare le aliquote IMU anno 2020 come segue:

- aliquota prevista per l'abitazione principale classificata nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze (art. 1, comma 748, della L. n. 160/2019): **0,6 %**;
- detrazione per l'abitazione principale classificata nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze (art. 1, comma 749, della L. n. 160/2019): dall'imposta si detraggono, fino a concorrenza del suo ammontare, **euro 200,00** rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione; se l'unità immobiliare è adibita ad abitazione principale da più soggetti passivi, la detrazione spetta a ciascuno di essi proporzionalmente alla quota per la quale la destinazione medesima si verifica. La suddetta detrazione si applica agli alloggi regolarmente assegnati dagli istituti autonomi per le case popolari (IACP) o dagli enti di edilizia residenziale pubblica, comunque denominati, aventi le stesse finalità degli IACP, istituiti in attuazione dell'articolo 93 del decreto del Presidente della Repubblica 24 luglio 1977, n. 616;
- Fabbricati ad uso rurale strumentale: **0,1 %**;
- Fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, così qualificati fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati: **0,25 %**;
- Altri immobili (fabbricati gruppo D, altri fabbricati, terreni, aree edificabili): **1,06%**;

Visto il regolamento comunale per la disciplina dell'imposta municipale propria, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 22 del 28.09.2020;

Visto il parere di regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 – T.U.E.L., favorevole, espresso dal Responsabile del Servizio competente.

Visto il parere di regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 – T.U.E.L., favorevole, espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario.

Visto l'articolo 42 “ Attribuzioni dei consigli” del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 – T.U.E.L.

Visti:

- il D.Lgs. n. 267/2000;
- lo Statuto Comunale;
- Visto il vigente regolamento di contabilità;

Con voti favorevoli 7, contrari nessuno, astenuti nessuno, espressi nelle forme di legge dai n.7 Consiglieri presenti e votanti

ALL'UNANIMITA' D E L I B E R A

1. Di dare atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;

2. Di provvedere alla correzione dell'errore materiale di battitura riportato nella delibera di C.C. n. 23 del 28.09.2020 di approvazione delle aliquote imu anno 2020, in corrispondenza della categoria "altri immobili (fabbricati gruppo D, altri fabbricati, terreni, aree edificabili)", dove è stata riportata l'aliquota dell' 1,60 % mentre l'aliquota massima prevista dalla normativa, come ampiamente riportato nella premessa della delibera, è pari al 1,06%;

3. Di dare atto che l'aliquota per tale categoria era in ogni caso desumibile dalla somma dell'aliquota imu e dell'aliquota tasi dell'anno 2019, pari rispettivamente a 0,88% e 0,18%, pari a 1,06%;

4. Di riepilogare, a seguito correzione errore materiale, le aliquote IMU anno 2020 come segue:

- aliquota prevista per l'abitazione principale classificata nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze (art. 1, comma 748, della L. n. 160/2019): **0,6 %**;
- detrazione per l'abitazione principale classificata nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze (art. 1, comma 749, della L. n. 160/2019): dall'imposta si detraggono, fino a concorrenza del suo ammontare, **euro 200,00** rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione; se l'unità immobiliare è adibita ad abitazione principale da più soggetti passivi, la detrazione spetta a ciascuno di essi proporzionalmente alla quota per la quale la destinazione medesima si verifica. La suddetta detrazione si applica agli alloggi regolarmente assegnati dagli istituti autonomi per le case popolari (IACP) o dagli enti di edilizia residenziale pubblica, comunque denominati, aventi le stesse finalità degli IACP, istituiti in attuazione dell'articolo 93 del decreto del Presidente della Repubblica 24 luglio 1977, n. 616;
- Fabbricati ad uso rurale strumentale: **0,1 %**;
- Fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, così qualificati fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati: **0,25 %**;
- Altri immobili (fabbricati gruppo D, altri fabbricati, terreni, aree edificabili): **1,06%**;

5. Di provvedere ad inviare per via telematica, mediante inserimento della presente deliberazione nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, per la successiva pubblicazione sul sito internet del Dipartimento delle finanze del Ministero dell'economia, come previsto dall'art. 1, comma 767, della Legge 160/2019, in sostituzione della delibera di C.C. n. 23 del 28.09.2020 già inviata per l'inserimento;

Successivamente con separata votazione palese espressa nei modi e nelle forme di legge, con il seguente esito: Consiglieri presenti n.7, votanti n. 7 , voti favorevoli n.7, contrari nessuno, astenuti nessuno, espressi nei modi e nelle forme di legge dai Consiglieri presenti e votanti;

ALL'UNANIMITA' DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del d. lgs. n. 267/2000.

Con separata votazione, unanime e favorevole espressa in forma palese, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134, comma4, del D.Lgs.267/00, al fine di procedere ai necessari e conseguenti adempimenti.

I pareri, qualora espressi, sono stati sottoscritti digitalmente a norma di legge secondo quanto previsto dal D.Lgs 267/2000 art. 49 e art.147Bis sulla proposta numero 31 del 06-11-2020 ed allegati alla presente deliberazione.

OGGETTO	DELIBERA DI C.C. N. 23 DEL 28.09.2020 AD OGETTO " IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU). APPROVAZIONE ALIQUOTE ANNO 2020". CORREZIONE ERRORE MATERIALE.
----------------	---

Data lettura della presente delibera, viene approvata e sottoscritta

IL CONSIGLIERE
F.to MENON DANIELE

(La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ed è conservato presso gli archivi informatici del Comune ai sensi del D.Lgs 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD) e norme collegate.)

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to ESPOSITO GIUSEPPE

(La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ed è conservato presso gli archivi informatici del Comune ai sensi del D.Lgs 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD) e norme collegate.)

PARERE DI REGOLARITA' DEL RESPONSABILE

Ai sensi dell'art. 49 comma 1 e 147 bis comma 1 del D.lgs 267/2000

Oggetto: DELIBERA DI C.C. N. 23 DEL 28.09.2020 AD OGGETTO " IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU). APPROVAZIONE ALIQUOTE ANNO 2020 . CORREZIONE ERRORE MATERIALE

REGOLARITA' TECNICA

IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO INTERESSATO
a norma del T.U.E.L. 267/00

Sulla proposta di deliberazione su citata si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000 parere Favorevole di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa";*

*per la motivazione indicata con nota:

Data 09-11-20

Il Responsabile del servizio
F.to FERRO CINZIA

(La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ed è conservato presso gli archivi informatici del Comune ai sensi del D.Lgs 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD) e norme collegate.)

PARERE DI REGOLARITA' DEL RESPONSABILE

Ai sensi dell'art. 49 comma 1 e 147 bis comma 1 del D.lgs 267/2000

Oggetto: DELIBERA DI C.C. N. 23 DEL 28.09.2020 AD OGGETTO " IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU). APPROVAZIONE ALIQUOTE ANNO 2020 . CORREZIONE ERRORE MATERIALE

REGOLARITA' CONTABILE

IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO INTERESSATO
a norma del T.U.E.L. 267/00

Sulla proposta di deliberazione su citata si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000 parere Favorevole di regolarità contabile;*

*per la motivazione indicata con nota:

Data 09-11-20

Il Responsabile del servizio
F.to FERRO CINZIA

(La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ed è conservato presso gli archivi informatici del Comune ai sensi del D.Lgs 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD) e norme collegate.)

Allegato alla deliberazione

DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N. 29 del 27-11-2020

Oggetto: DELIBERA DI C.C. N. 23 DEL 28.09.2020 AD OGGETTO " IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU). APPROVAZIONE ALIQUOTE ANNO 2020". CORREZIONE ERRORE MATERIALE.

CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Si certifica, che copia del presente atto è stata pubblicata all'albo on-line del comune per la prescritta pubblicazione dal 02-12-2020 fino al 17-12-2020 con numero di registrazione 543.

COMUNE DI VILLAMARZANA li
02-12-2020

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE

(nominativo indicato nel certificato di firma digitale)

(La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ed è conservato presso gli archivi informatici del Comune ai sensi del D.Lgs 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD) e norme collegate.)

Allegato alla deliberazione

DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N. 29 del 27-11-2020

Oggetto: DELIBERA DI C.C. N. 23 DEL 28.09.2020 AD OGGETTO " IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU). APPROVAZIONE ALIQUOTE ANNO 2020". CORREZIONE ERRORE MATERIALE.

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune, senza riportare nei primi dieci giorni di pubblicazione denunce di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa è DIVENUTA ESECUTIVA ai sensi del 3° comma dell'art. 134 del D. Lgs. 18.8.2000, n. 267.

COMUNE DI VILLAMARZANA li
02-12-2020

IL RESPONSABILE DELL' ESECUTIVITÀ

(nominativo indicato nel certificato di firma digitale)

(La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ed è conservato presso gli archivi informatici del Comune ai sensi del D.Lgs 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD) e norme collegate.)

Copia analogica di documento informatico conforme alle vigenti regole tecniche art.23 del D.Lgs 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD) e norme collegate.

IL FUNZIONARIO INCARICATO
