



Medaglia d'Argento
al Valor Militare

COMUNE DI VILLAMARZANA
PROVINCIA DI ROVIGO

COPIA

N. 7 del 30-03-2019
Reg. delib.

Ufficio competente
UFFICIO RAGIONERIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO	CONFERMA DELLE ALIQUOTE E DELLE DETRAZIONI PER L'APPLICAZIONE DELL' IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA - IMU - ANNO 2019.
---------	---

Oggi **trenta** del mese di **marzo** dell'anno **duemiladiciannove** alle ore **09:30**, nella sala delle adunanze consiliari, convocato in seguito a regolare invito si è riunito il Consiglio Comunale così composto:

	Presente/Assente		Presente/Assente
Gabrielli Claudio Vittorino	Presente	TRAMBAIOLI RENZO	Presente
BRIZZANTE NICCOLO'	Presente	DESSANTI LINDA	Assente
MENON DANIELE	Presente	PREVIATO FAUSTO	Presente
CHIACCHERELLA STEFANO	Presente	BONON MAURO	Presente
RAULE ELISA	Presente	RAIMONDI ELEONORA	Assente
MILAN GIANLUCA	Presente		

Presenti 9 Assenti 2

Partecipa alla seduta, ai sensi dell'art. 97, comma 4 – lett a) del D. Lgs. n. 267/2000 il
SEGRETARIO COMUNALE MORABITO LUCA.

Constatato legale il numero degli intervenuti, Gabrielli Claudio Vittorino nella sua qualità di
PRESIDENTE SINDACO, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio a discutere e
deliberare sull'oggetto sopraindicato previa designazione a scrutatori i consiglieri:

CHIACCHERELLA STEFANO

MILAN GIANLUCA

BONON MAURO

OGGETTO	CONFERMA DELLE ALIQUOTE E DELLE DETRAZIONI PER L'APPLICAZIONE DELL' IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA - IMU - ANNO 2019.
----------------	--

IL CONSIGLIO COMUNALE

UDITA la relazione del Sindaco

VISTA la legge 27 dicembre 2013 n. 147 (legge di stabilità 2014) che ha stabilito, tra l'altro, l'istituzione dell'Imposta Unica Comunale "IUC" dal 1 gennaio 2014 e delle sue componenti TASI e TARI, apportando alla componente IMU una profonda e sostanziale modifica normativa;

VISTO il comma 677 dell'art. 1 della Legge n. 147 del 27.12.2013 (legge di stabilità 2014): "677. Il comune, con la medesima deliberazione di cui al comma 676, può determinare l'aliquota rispettando in ogni caso il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile. Per il 2014, l'aliquota massima non può eccedere il 2,5 per mille";

CONSIDERATO che dal 1° gennaio 2016 con la legge n. 208/2015 (legge di Stabilità 2016):

- È stata eliminata la TASI sull'abitazione principale per i possessori e la quota TASI a carico degli occupanti/inquilini, quando l'immobile è abitazione principale; rimane invece in vigore la TASI per le abitazioni principali di lusso (Categoria A1, A8 e A9)(art 1 comma 14 lett a), b) e d));
- è stata introdotta una nuova disciplina per le unità immobiliari concesse in comodato (art 1-comma 10);
- non è dovuta l'IMU per i terreni agricoli posseduti e condotti da coltivatori diretti ed IAP iscritti nella previdenza agricola (art 1 comma 13);
- è stata abrogata la cd. "franchigia" di cui all'art.13, comma 8-bis, del d.l. n. 201/2011 per i terreni agricoli posseduti e condotti da CD e IAP iscritti alla previdenza agricola;
- è prevista la riduzione delle imposte IMU e TASI del 25% per gli immobili ad uso abitativo locati a canone concordato ai sensi della Legge n. 431/1998 (art 1 commi 53-54)

TENUTO CONTO del coordinamento normativo e regolamentare effettuato con il Regolamento IUC

(Imposta Unica Comunale), approvato con deliberazione n° 14 del 20.05.2014, in vigore dal 1 gennaio 2014, comprendente IMU, TASI e TARI;

RICHIAMATO l'art. 1, comma 169, l. n. 296/06 (legge finanziaria 2007) ai sensi del quale "gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. in caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno."

CONSIDERATO che nella legge di stabilità 2019 non è stato confermato il blocco dei tributi comunali di cui all'art. 1 comma 26 delle legge 208/2015 ma rimane comunque la regola generale che la sommatoria delle aliquote imu e tasi non può essere superiore all'aliquota massima prevista per l'imu;

CONSIDERATO che a decorrere dall'anno d'imposta 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze;

CONSIDERATO:

- che l'Amministrazione Comunale intende garantire il livello attuale dei servizi forniti ai cittadini e l'assolvimento dei compiti istituzionali o prefissati per Statuto;
- che nel quantificare le varie aliquote IMU, si deve tenere conto anche della necessità di garantire il necessario equilibrio di bilancio;

Richiamato il decreto del ministro dell'interno del 25 gennaio 2019 che ha prorogato al 31 marzo 2019 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2019/2021, pubblicato nella G.U. serie generale n. 28 del 2 febbraio 2019;

Richiamata la delibera di C.C. n. 7 del 22.03.2018 di conferma delle aliquote e delle detrazioni IMU per l'anno 2018;

DETERMINATO pertanto in via presuntiva che il gettito che si prevede di realizzare per l'anno 2019 con l'applicazione delle aliquote e detrazioni vigenti per quanto concerne gli immobili soggetti al tributo in base alla normativa di cui alla legge n. 147/2014, istitutiva della Iuc, come modificata dall'art 1 della legge n.208/2015 è di presunti €. 375.000,00;

RITENUTO pertanto di CONFERMARE per l'anno 2019 le aliquote e le detrazioni dell'imposta municipale applicate nell'anno 2018, al fine di garantire i medesimi servizi;

Acquisiti i pareri favorevoli di cui agli artt. 49,c.1 del Tuel approvato con D. Lgs. 267/2000;

Con voti unanimi favorevoli, nessun voto contrario, nessun astenuto, espressi nelle forme di legge dai nove (9) Consiglieri presenti e votanti

DELIBERA

- 1) di confermare per l'annualità 2019, per le motivazioni espresse in narrativa, le aliquote da applicare all'Imposta municipale propria deliberate per l'anno 2018 con atto n. 7 del 22.03.2018 e come indicate nella seguente tabella:

<i>Tipologia imponibile</i>	<i>Aliquota</i>
ABITAZIONI PRINCIPALE (A/1 A/8 e A/9) E RELATIVE PERTINENZE	0,5%
ALTRE TIPOLOGIE DI IMMOBILI	0,88 %

Dando atto che per gli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D, eccetto per i D/10 agricoli strumentali esonerati, l'aliquota dello 0,76% va versata allo Stato, mentre lo 0,12% va versato a questo Comune;

- 2) di dare atto che ai sensi degli art. 640 e 677 della Legge 147 del 2013 risulta rispettato il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non deve risultare superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile;

- 3) di confermare per l'annualità 2019 la detrazione d'imposta nella misura di € 200,00 come prevista dall'art. 13, comma 10, del D.L. n. 201/2011 convertito nella Legge n. 214/2011 - **per le unità immobiliari appartenenti alla categoria catastale A/1-A/8-A/9 adibite ad abitazione principale** del soggetto passivo e per le relative pertinenze. La detrazione si applica fino a concorrenza del suo ammontare, ed è rapportata al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione; se l'unità immobiliare è adibita ad abitazione principale da più soggetti passivi, la detrazione spetta a ciascuno di essi proporzionalmente alla quota per la quale la destinazione medesima si verifica;
- 4) di rimandare, per tutti gli altri aspetti di dettaglio riguardanti la disciplina del tributo, al Regolamento IUC approvato con deliberazione n° 14 del 20.05.2014 ed alla normativa vigente;
- 5) di delegare il Responsabile del Servizio Tributi a trasmettere in via telematica copia della presente delibera entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione, tramite inserimento nel Portale del Federalismo fiscale del Dipartimento delle finanze, giusta nota n° 4033 del 28.02.2014 del Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze;
- 6) di dichiarare, con separata votazione, resa a voti unanimi favorevoli, nessun voto contrario, nessun astenuto, espressi nelle forme di legge dai nove (9) Consiglieri presenti e votanti, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, c. 4, del D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000.

Con separata votazione, unanime e favorevole espressa in forma palese, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134, comma4, del D.Lgs.267/00, al fine di procedere ai necessari e conseguenti adempimenti.

I pareri, qualora espressi, sono stati sottoscritti digitalmente a norma di legge secondo quanto previsto dal D.Lgs 267/2000 art. 49 e art.147Bis sulla proposta numero 7 del 19-03-2019 ed allegati alla presente deliberazione.

OGGETTO	CONFERMA DELLE ALIQUOTE E DELLE DETRAZIONI PER L'APPLICAZIONE DELL' IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA - IMU - ANNO 2019.
----------------	--

Data lettura della presente delibera, viene approvata e sottoscritta

IL PRESIDENTE SINDACO
F.to Gabrielli Claudio Vittorino

(La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ed è conservato presso gli archivi informatici del Comune ai sensi del D.Lgs 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD) e norme collegate.)

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to MORABITO LUCA

(La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ed è conservato presso gli archivi informatici del Comune ai sensi del D.Lgs 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD) e norme collegate.)

PARERE DI REGOLARITA' DEL RESPONSABILE

Ai sensi dell'art. 49 comma 1 e 147 bis comma 1 del D.lgs 267/2000

Oggetto: CONFERMA DELLE ALIQUOTE E DELLE DETRAZIONI PER L'APPLICAZIONE DELL' IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA - IMU - ANNO 2019.

REGOLARITA' TECNICA

IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO INTERESSATO
a norma del T.U.E.L. 267/00

Sulla proposta di deliberazione su citata si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000 parere Favorevole di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa”;*

*per la motivazione indicata con nota:

Data 19-03-19

Il Responsabile del servizio
F.to FERRO CINZIA

(La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ed è conservato presso gli archivi informatici del Comune ai sensi del D.Lgs 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD) e norme collegate.)

PARERE DI REGOLARITA' DEL RESPONSABILE

Ai sensi dell'art. 49 comma 1 e 147 bis comma 1 del D.lgs 267/2000

Oggetto: CONFERMA DELLE ALIQUOTE E DELLE DETRAZIONI PER L'APPLICAZIONE DELL' IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA - IMU - ANNO 2019.

REGOLARITA' CONTABILE

IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO INTERESSATO
a norma del T.U.E.L. 267/00

Sulla proposta di deliberazione su citata si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000 parere Favorevole di regolarità contabile;*

*per la motivazione indicata con nota:

Data 19-03-19

Il Responsabile del servizio
F.to FERRO CINZIA

(La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ed è conservato presso gli archivi informatici del Comune ai sensi del D.Lgs 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD) e norme collegate.)

Allegato alla deliberazione

DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N. 7 del 30-03-2019

**Oggetto: CONFERMA DELLE ALIQUOTE E DELLE DETRAZIONI PER
L'APPLICAZIONE DELL' IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA -
IMU - ANNO 2019.**

CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Si certifica, che copia del presente atto è stata pubblicata all'albo on-line del comune per la prescritta pubblicazione dal 05-04-2019 fino al 20-04-2019 con numero di registrazione 193.

COMUNE DI VILLAMARZANA li
05-04-2019

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE

(nominativo indicato nel certificato di firma digitale)

(La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ed è conservato presso gli archivi informatici del Comune ai sensi del D.Lgs 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD) e norme collegate.)

Allegato alla deliberazione

DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N. 7 del 30-03-2019

**Oggetto: CONFERMA DELLE ALIQUOTE E DELLE DETRAZIONI PER
L'APPLICAZIONE DELL' IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA -
IMU - ANNO 2019.**

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune, senza riportare nei primi dieci giorni di pubblicazione denunce di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa è DIVENUTA ESECUTIVA ai sensi del 3° comma dell'art. 134 del D. Lgs. 18.8.2000, n. 267.

COMUNE DI VILLAMARZANA li
05-04-2019

IL RESPONSABILE DELL' ESECUTIVITÀ

(nominativo indicato nel certificato di firma digitale)

(La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ed è conservato presso gli archivi informatici del Comune ai sensi del D.Lgs 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD) e norme collegate.)

Copia analogica di documento informatico conforme alle vigenti regole tecniche art.23 del D.Lgs 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD) e norme collegate.

IL FUNZIONARIO INCARICATO
