



Medaglia d'Argento
al Valor Militare

COMUNE DI VILLAMARZANA
PROVINCIA DI ROVIGO

COPIA

N. 8 del 30-03-2019
Reg. delib.

Ufficio competente
UFFICIO RAGIONERIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE

| | |
|---------|--|
| OGGETTO | CONFERMA DELLE ALIQUOTE DEL TRIBUTO SUI SERVIZI INDIVISIBILI - TASI - ANNO 2019. |
|---------|--|

Oggi **trenta** del mese di **marzo** dell'anno **duemiladiciannove** alle ore **09:30**, nella sala delle adunanze consiliari, convocato in seguito a regolare invito si è riunito il Consiglio Comunale così composto:

| | Presente/Assente | | Presente/Assente |
|--------------------------------|------------------|-------------------|------------------|
| Gabrielli Claudio Vittorino | Presente | TRAMBAIOLI RENZO | Presente |
| BRIZZANTE NICCOLO' | Presente | DESSANTI LINDA | Assente |
| MENON DANIELE | Presente | PREVIATO FAUSTO | Presente |
| CHIACCHERELLA STEFANO | Presente | BONON MAURO | Presente |
| RAULE ELISA | Presente | RAIMONDI ELEONORA | Assente |
| MILAN GIANLUCA | Presente | | |

Presenti 9 Assenti 2

Partecipa alla seduta, ai sensi dell'art. 97, comma 4 – lett a) del D. Lgs. n. 267/2000 il
SEGRETARIO COMUNALE MORABITO LUCA.

Constatato legale il numero degli intervenuti, Gabrielli Claudio Vittorino nella sua qualità di
PRESIDENTE SINDACO, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio a discutere e
deliberare sull'oggetto sopraindicato previa designazione a scrutatori i consiglieri:

CHIACCHERELLA STEFANO

MILAN GIANLUCA

BONON MAURO

| | |
|----------------|---|
| OGGETTO | CONFERMA DELLE ALIQUOTE DEL TRIBUTO SUI SERVIZI INDIVISIBILI - TASI - ANNO 2019. |
|----------------|---|

IL CONSIGLIO COMUNALE

UDITA la relazione introduttiva del Sindaco;

UDITO l'intervento della Responsabile dell'Area Finanziaria del Comune, Dott.ssa Cinzia Ferro, che espone il contenuto della proposta, precisando che la l. di stabilità ha previsto la possibilità di aumentare le tariffe di IMU, IRPEF e TASI, ma che il Comune di Villamarzana ritiene di doverle lasciare immutate;

Fatto presente che con delibera di Consiglio Comunale n° 14 del 20.05.2014 è stato approvato il Regolamento Comunale per l'applicazione dell'Imposta Unica Comunale IUC, che comprende IMU, TASI e TARI;

RICHIAMATI in particolare il comma 639 e segg. dell'art.1 della legge 147 del 27.12.2013 (legge di stabilità) istitutivo del tributo;

VISTI, in particolare, i seguenti commi dell'art. 1 della Legge n. 147 del 27.12.2013 (legge di stabilità 2014):

-677. Il comune, con la medesima deliberazione di cui al comma 676, può determinare l'aliquota rispettando in ogni caso il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile. Per il 2014, l'aliquota massima non può eccedere il 2,5 per mille.

-681. Nel caso in cui l'unità immobiliare è occupata da un soggetto diverso dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare, quest'ultimo e l'occupante sono titolari di un'autonoma obbligazione tributaria. L'occupante versa la TASI nella misura, stabilita dal comune nel regolamento, compresa fra il 10 e il 30 per cento dell'ammontare complessivo della TASI, calcolato applicando l'aliquota di cui ai commi 676 e 677. La restante parte è corrisposta dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare

- 682. Prevede che con regolamento da adottarsi ai sensi dell'art. 52 del D.lgs. n. 446 del 1997 il Consiglio Comunale determina la disciplina della TASI;

-683 stabilisce che: *“Il Consiglio Comunale deve approvare, entro il termine fissato da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione, le aliquote della TASI, in conformità con i servizi ed i costi individuati ai sensi della lettera b), del comma 682 e possono essere differenziate in ragione del settore di attività nonché della tipologia e della destinazione degli immobili”*;

DATO ATTO che la Tasi è destinata alla copertura dei servizi indivisibili i cui costi ricadono sul bilancio comunale;

VISTO l'articolo 1 della L. 208/2015, Legge di stabilità 2016, ed in particolare:

- il comma 14, che ha escluso dall'applicazione della TASI le unità immobiliari destinate ad abitazione principale dal possessore nonché dall'utilizzatore, ad eccezione di quelle classificate nella categorie catastali A/1, A/8 ed A/9 e che ha modificato l'art.1 comma 678 della L.147/13 con la previsione per i c.d. "immobili merce", dal 2016, di un'aliquota TASI dello 0,1 per cento, sulla cui misura i comuni possono intervenire in diminuzione (fino all'azzeramento) o in aumento (fino ad un massimo del 0,25 per cento);

- il comma 28, che stabilisce che per l'anno 2016, limitatamente agli immobili non esentati, i Comuni possono mantenere con espressa deliberazione del Consiglio Comunale la maggiorazione della TASI di cui al comma 677 dell'articolo 1 della L. 147/2015, nella stessa misura applicata per l'anno 2015;
- i commi 53-54, è prevista la riduzione delle imposte IMU e TASI del 25% per gli immobili ad uso abitativo locati a canone concordato ai sensi della Legge n. 431/1998;

RICHIAMATO l'art. 1, comma 169, l. n. 296/06 (legge finanziaria 2007) ai sensi del quale *“gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. in caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno.”*

Richiamato il decreto del ministro dell'interno del 25 gennaio 2019 che ha prorogato al 31 marzo 2019 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2019/2021, pubblicato nella G.U. serie generale n. 28 del 2 febbraio 2019;

CONSIDERATO che nella legge di stabilità 2019 non è stato confermato il blocco dei tributi comunali di cui all'art. 1 comma 26 delle legge 208/2015 ma rimane comunque la regola generale che la sommatoria delle aliquote imu e tasi non può essere superiore all'aliquota massima prevista per l'imu;

Fatto presente che all'art. 27 del regolamento suddetto sono stati individuati i seguenti servizi usufruiti dalla generalità dei cittadini:

- Illuminazione Pubblica
- Manutenzione strade, e del verde pubblico, sfalcio dell'erba
- Sgombero neve
- Polizia locale
- Servizi socio assistenziali
- Anagrafe

la cui quantificazione è inserita nel bilancio di previsione, ai sensi di quanto previsto dall'art. 682 della Legge 147/2013;

DETERMINATO, pertanto, in via presuntiva che il gettito che si prevede di realizzare per l'anno 2019 con l'applicazione delle aliquote e detrazioni per quanto concerne gli immobili soggetti al tributo in base alla normativa di cui alla legge n. 147/2014 e alla legge n. 208/2015 – istitutiva della Iuc, è di presunti 100.000,00;

RICHIAMATA la delibera di C.C. n. 8 del 22.03.2018 di conferma delle aliquote per l'anno 2018;

RITENUTO, al fine di salvaguardare gli equilibri del Bilancio di Previsione anno 2019/2021, di confermare le seguenti aliquote Tasi per l'anno 2019:

| ALIQUOTE 2019 | |
|--|--------------------------------------|
| Aliquota fabbricati ed aree fabbricabili | 1,80 (unovirgolaottanta) per mille |
| Aliquota abitazione principale e relativa pertinenza (abitazione principale nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, e relative pertinenze) | 2,50 (duevirgolacinquanta) per mille |
| Aliquota fabbricati rurali ad uso strumentale | 1,00 (unovirgolazero) per mille |

VISTA la legge 147/2013 e successive modifiche ed integrazioni, lo Statuto Comunale ed il D.Lgs 267/2000;

ACQUISITI i pareri favorevoli espressi dai Responsabili dei Servizi ai sensi dell'art.49 del Decreto Legislativo 267/2000 e s.m.i.;

VISTO l'esito della votazione: voti favorevoli n° nove (9), nessun voto contrario, nessun astenuto, espressi nelle forme di legge dai nove (9) Consiglieri presenti e votanti;

DELIBERA

1) Di individuare i servizi indivisibili alla cui copertura concorre l'applicazione della TASI, ai sensi dell'art. 27 del regolamento IUC:

- Illuminazione Pubblica
- Manutenzione strade, e del verde pubblico, sfalcio dell'erba
- Sgombero neve
- Polizia locale
- Servizi socio assistenziali
- Anagrafe

La cui quantificazione è inserita nel bilancio di previsione, ai sensi di quanto previsto dall'art. 682 della Legge 147/2013;

2) Di dare atto inoltre che l'art 1, comma 14 della legge n. 208/2016 ha escluso dall'applicazione della TASI le unità immobiliari destinate ad abitazione principale dal possessore nonché dall'utilizzatore, ad eccezione di quelle classificate nella categorie catastali A/1, A/8 ed A/9;

3) Di stabilire, fatti salvi ulteriori provvedimenti derivanti da successive norme di legge, per l'anno 2019 le tariffe relative al tributo per i servizi indivisibili (Tasi) nelle seguenti misure:

| ALIQUOTE ANNO 2019 | |
|--|--------------------------------------|
| Aliquota fabbricati ed aree fabbricabili | 1,80 (unovirgolaottanta) per mille |
| Aliquota abitazione principale e relativa pertinenza (abitazione principale nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, e relative pertinenze) | 2,50 (duevirgolacinquanta) per mille |
| Aliquota fabbricati rurali ad uso strumentale | 1,00 (unovirgolazero) per mille |

3) Di dare atto che con l'approvazione delle suddette aliquote Tasi risulta rispettato il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non deve risultare superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile come previsto dagli art. 640 e 677 della Legge 147 del 2013;

4) Di dare atto che, come previsto dall'art. 29 del Regolamento IUC, il versamento del tributo è previsto in 2 rate, con scadenza 16 giugno e 16 dicembre;

5) Di stabilire, nel caso in cui l'unità immobiliare sia occupata da un soggetto diverso dal titolare

del diritto reale sull'unità immobiliare, che l'occupante non residente debba versare la TASI nella misura del 15 %; la restante parte è corrisposta dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare;

- 6) Di dare atto che tali aliquote e detrazioni decorrono dal 1 gennaio 2019;
- 7) Di dare atto che il gettito della TASI è stimato in € 100.000,00,
- 8) Di delegare il Responsabile del Servizio Tributi a trasmettere in via telematica copia della presente delibera entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione, tramite inserimento nel Portale del Federalismo fiscale del Dipartimento delle finanze, giusta nota n° 4033 del 28.02.2014 del Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze;
- 9) Successivamente, stante l'urgenza, con voti favorevoli n° nove (9), nessun voto contrario, nessun astenuto, espressi nelle forme di legge dai nove (9) Consiglieri presenti e votanti;

DICHIARA

la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, c. 4, T.U.E.L.

Con separata votazione, unanime e favorevole espressa in forma palese, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134, comma4, del D.Lgs.267/00, al fine di procedere ai necessari e conseguenti adempimenti.

I pareri, qualora espressi, sono stati sottoscritti digitalmente a norma di legge secondo quanto previsto dal D.Lgs 267/2000 art. 49 e art.147Bis sulla proposta numero 8 del 19-03-2019 ed allegati alla presente deliberazione.

| | |
|----------------|---|
| OGGETTO | CONFERMA DELLE ALIQUOTE DEL TRIBUTO SUI SERVIZI INDIVISIBILI - TASI - ANNO 2019. |
|----------------|---|

Data lettura della presente delibera, viene approvata e sottoscritta

IL PRESIDENTE SINDACO
F.to Gabrielli Claudio Vittorino

(La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ed è conservato presso gli archivi informatici del Comune ai sensi del D.Lgs 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD) e norme collegate.)

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to MORABITO LUCA

(La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ed è conservato presso gli archivi informatici del Comune ai sensi del D.Lgs 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD) e norme collegate.)

PARERE DI REGOLARITA' DEL RESPONSABILE

Ai sensi dell'art. 49 comma 1 e 147 bis comma 1 del D.lgs 267/2000

**Oggetto: CONFERMA DELLE ALIQUOTE DEL TRIBUTO SUI SERVIZI
INDIVISIBILI - TASI - ANNO 2019.**

REGOLARITA' TECNICA

IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO INTERESSATO
a norma del T.U.E.L. 267/00

Sulla proposta di deliberazione su citata si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000 parere Favorevole di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa”;*

*per la motivazione indicata con nota:

Data 19-03-19

Il Responsabile del servizio
F.to FERRO CINZIA

(La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ed è conservato presso gli archivi informatici del Comune ai sensi del D.Lgs 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD) e norme collegate.)

PARERE DI REGOLARITA' DEL RESPONSABILE

Ai sensi dell'art. 49 comma 1 e 147 bis comma 1 del D.lgs 267/2000

**Oggetto: CONFERMA DELLE ALIQUOTE DEL TRIBUTO SUI SERVIZI
INDIVISIBILI - TASI - ANNO 2019.**

REGOLARITA' CONTABILE

IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO INTERESSATO
a norma del T.U.E.L. 267/00

*Sulla proposta di deliberazione su citata si esprime, ai
sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D. Lgs.
267/2000 parere Favorevole* di regolarità contabile;*

*per la motivazione indicata con nota:

Data 19-03-19

Il Responsabile del servizio
F.to FERRO CINZIA

(La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente
atto ed è conservato presso gli archivi informatici del Comune ai sensi del
D.Lgs 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD) e norme collegate.)

Allegato alla deliberazione

DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N. 8 del 30-03-2019

**Oggetto: CONFERMA DELLE ALIQUOTE DEL TRIBUTO SUI SERVIZI
INDIVISIBILI - TASI - ANNO 2019.**

CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Si certifica, che copia del presente atto è stata pubblicata all'albo on-line del comune per la prescritta pubblicazione dal 05-04-2019 fino al 20-04-2019 con numero di registrazione 194.

COMUNE DI VILLAMARZANA li
05-04-2019

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE

(nominativo indicato nel certificato di firma digitale)

(La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ed è conservato presso gli archivi informatici del Comune ai sensi del D.Lgs 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD) e norme collegate.)

Allegato alla deliberazione

DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N. 8 del 30-03-2019

**Oggetto: CONFERMA DELLE ALIQUOTE DEL TRIBUTO SUI SERVIZI
INDIVISIBILI - TASI - ANNO 2019.**

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune, senza riportare nei primi dieci giorni di pubblicazione denunce di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa è DIVENUTA ESECUTIVA ai sensi del 3° comma dell'art. 134 del D. Lgs. 18.8.2000, n. 267.

COMUNE DI VILLAMARZANA li
05-04-2019

IL RESPONSABILE DELL' ESECUTIVITÀ

(nominativo indicato nel certificato di firma digitale)

(La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ed è conservato presso gli archivi informatici del Comune ai sensi del D.Lgs 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD) e norme collegate.)

Copia analogica di documento informatico conforme alle vigenti regole tecniche art.23 del D.Lgs 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD) e norme collegate.

IL FUNZIONARIO INCARICATO
